

**Квартиры
с чистовой
отделкой**

Компания «Железно» — это больше, чем просто застройщик. Мы создаём благоустроенные города с развитой инфраструктурой, в которых есть всё для счастливой и комфортной жизни.

Благодаря развитию и инновациям, наша команда создаёт проекты, которые меняют не только атмосферу города, но и представление о комфортном жилье в целом.

Мы заботимся о вашей безопасности и комфорте, а еще мы экономим ваше время. Именно поэтому мы подготовили для вас только лучшие решения. Чистовая отделка — это удобно, быстро и выгодно!

Почему жилые комплексы от «Железно» так популярны?

	Современная авторская архитектура		Японские энерго-сберегающие фасады		Развитая социальная инфраструктура
	Просторные парковки с видеонаблюдением		Локация в природной зоне		Качественные инженерные системы
	Все дома выполнены из кирпича		Современные школы и детские сады		Атмосфера добрососедства

Преимущества чистовой отделки:

1

Вы получаете квартиру, полностью готовую к заселению

2

Никакого ремонта и поездок по строительным магазинам

3

Квартиру легко оформить по вашему вкусу без особых хлопот

4

Вы не тратите лишнее время, силы и средства

5

Вы не зависите от отделочников

6

Стоимость чистовой отделки включена в сумму ипотеки

Чистовая отделка

Особенностью чистовой отделки является готовое решение профессионального дизайн-проекта, который вы лично выбираете на свой вкус. Это позволяет значительно сэкономить время на ремонте: вы принимаете полностью готовую к заселению квартиру. К моменту получения ключей уже можно подобрать всю мебель и технику.



Скандинавский стиль



Этот стиль для тех, кто предпочитает холодные светлые тона, экологичность, чистоту и природность форм. Он идеально подходит для обеспечения спокойствия дома. Выбеленная фактура пола и натуральный сдержанный цвет стен станут отличной основой для создания уютного интерьера.

*Решение дизайн-проекта может меняться в зависимости от выбранных застройщиком материалов

Виды отделок

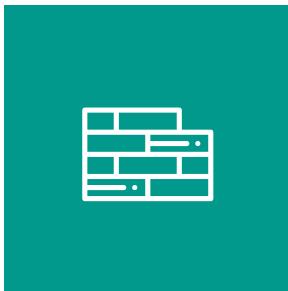


Скандинавский стиль









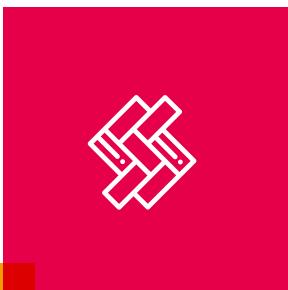
Стены

- Санузел — керамическая плитка, за ванной плитка не выполняется.
- Прихожая, кухня, жилые комнаты — отделка стен комбинированная:
 - декоративные обои;
 - покрытие водоэмульсионной краской.
- Ниши для шкафов — отделка в соответствии с отделкой помещения расположения шкафа.
- Балкон (лоджия) — покрытие краской.



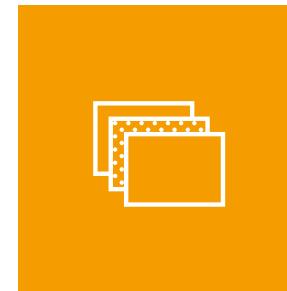
Окна и двери

- Окна и двери лоджий — стеклопакеты 2-камерные, с использованием пластиковых камерных профилей.
- Металлические входные двери.
- Межкомнатные двери МДФ с пленкой ПВХ устанавливаются в санузел и жилые комнаты.
- Остекление лоджий — раздвижная система открывания, одинарное стекло.



Пол

- Выравнивающая стяжка из цементно-песчаного раствора.
- Санузел — керамическая плитка.
- Кухня — линолеум, плинтус ПВХ.
- Коридор: прихожая зона у входной двери — плитка, остальная часть коридора — ламинат, плинтус ПВХ.
- Жилые комнаты, гостиные, кухни-гостиные, кухни-столовые, коридоры — ламинат, плинтус ПВХ.
- Балкон (лоджия) — линолеум, плинтус ПВХ.



Потолок

- Санузел, прихожая, кухня, жилая комната — натяжные потолки.
- Балкон (лоджия) — покрытие краской.



Водопровод и канализация

- Водопровод холодной и горячей воды выполняется с разводкой до сантехнических приборов.
- Сантехнические приборы (ванна, мойка, унитаз, раковина, смесители) установлены.
- Индивидуальные счётчики холодной и горячей воды (кроме проекта «Васильки*»).
- Полотенцесушитель из хромированной стали



Электромонтажные работы

- Разводка всех электрических сетей с установкой квартирного щитка, конечных приборов (розеток, светильников, выключателей).
- Санузел, коридор – точечные светильники.
- Кухня, жилые комнаты – выводы под люстру.
- Розетки, выключатели встраиваемые.